БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА ЧАПАЕВА, ДОМ 23,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
ПО ВОПРОСАМ РЕМОНТНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО УСТРАНЕНИЮ ПРОТЕЧЕК

Собственник (представитель)

_____

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

СНИЛС _____

Документ, удостоверяющий право собственника на помещение в многоквартирном доме:

_____

(реквизиты правоустанавливающего документа)

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, помещение _____

Площадь помещения: _____ метров квадратных. Доля собственника в помещении: _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений подземного паркинга:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Принятие предложения ТСЖ «Чапаева, 23» (ИНН 6671320970, КПП 667101001, ОГРН 1106671009587) о проведении ремонтно-восстановительных работ по устранению протечек в подземном паркинге.
5. Уполномочивание правления ТСЖ «Чапаева, 23» (ИНН 6671320970, КПП 667101001, ОГРН 1106671009587) на выбор подрядной организации, выполняющей ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, строительный контроль.
6. Определение сроков проведения ремонтно-восстановительных работ по устранению протечек в подземном паркинге, строительного контроля.
7. Утверждение перечня ремонтно-восстановительных работ в местах общего пользования (проездах) и местах индивидуального пользования (боксах) подземного паркинга (Приложение №1).
8. Утверждение суммы расходов на ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге в МЕСТАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (электрощитовая, выезд из паркинга верхний уровень, выходы из паркинга нижний уровень) в объеме работ на 50 пог. м. общей стоимостью 896 650 руб. за счет целевых средств в размере 305 руб./м кв. занимаемой площади (Приложение №2,3).
9. Утверждение суммы расходов на ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге в МЕСТАХ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (35 боксов) в объеме работ на 105 пог. м. общей стоимостью 1 890 тыс. руб. руб. за счет целевых средств в размере 640 руб./м кв. занимаемой площади (Приложение №2,3).
10. Определение источника финансирования строительного контроля в размере 75 тыс. руб. за счет фонда развития Подземного паркинга.
11. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений подземного паркинга, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, уполномочено подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ по устранению протечек в подземном паркинге, строительному контролю от имени всех собственников помещений подземного паркинга, в том числе подписывать соответствующие акты.
12. Утверждение места хранения копий протокола, решений общего собрания и иных документов по процедуре общего собрания.

По вопросам повестки дня общего собрания собственником помещения приняты следующие решения:

По вопросу № 1 повестки дня: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений подземного паркинга Тонкушина Д.А., собственника кв. №36, пом.71.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 2 повестки дня: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений подземного паркинга Семенович А.В., собственника кв. №127, пом.22,50.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 3 повестки дня: Выбрать счетную комиссию в составе:
Корсакова А.А., собственник кв. №95, пом.70; Левушкина К.А., собственник кв. №61, пом. 150; Меньшиков В.В., собственник кв. №75, пом. 26,38.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 4 повестки дня: Принять предложение ТСЖ «Чапаева, 23» (ИНН 6671320970, КПП 667101001, ОГРН 1106671009587) о проведении ремонтно-восстановительных работ по устранению протечек в подземном паркинге.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 5 повестки дня: Уполномочить правление ТСЖ «Чапаева, 23» (ИНН 6671320970, КПП 667101001, ОГРН 1106671009587) на выбор подрядной организации, выполняющей ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, строительный контроль.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 6 повестки дня: Определить сроки проведения ремонтно-восстановительных работ по устранению протечек в подземном паркинге, строительного контроля – до 31.12.2028г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 7 повестки дня: Утвердить перечень ремонтно-восстановительных работ в местах общего пользования (проездах) и местах индивидуального пользования (боксах) подземного паркинга (Приложение №1).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 8 повестки дня: Утвердить сумму расходов на ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге в МЕСТАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (электрощитовая, выезд из паркинга верхний уровень, выходы из паркинга нижний уровень) в объеме работ на 50 пог. м. общей стоимостью 896 650 руб. за счет целевых средств в размере 305 руб./м кв. занимаемой площади (Приложение №2,3).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 9 повестки дня: Утвердить сумму расходов на ремонтно-восстановительные работы по устранению протечек в подземном паркинге в МЕСТАХ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (35 боксов) в объеме работ на 105 пог. м. общей стоимостью 1 890 тыс. руб. руб. за счет целевых средств в размере 640 руб./м кв. занимаемой площади (Приложение №2,3).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 10 повестки дня: Определить источник финансирования строительного контроля в размере 75 тыс. руб. за счет фонда развития Подземного паркинга.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 11 повестки дня: Выбрать председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» лицом, которое от имени всех собственников помещений подземного паркинга, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, уполномочено подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ по устранению протечек в подземном паркинге, строительному контролю от имени всех собственников помещений подземного паркинга, в том числе подписывать соответствующие акты.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 12 повестки дня: Утвердить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений подземного паркинга – в офисе ТСЖ «Чапаева, 23».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник (представитель) _____/_____/

«_____» _____ 20_____г.