

**ПРОТОКОЛ №01/11**  
**заседания правления ТСЖ «Чапаева, 23»**

**Дата и время проведения заседания:** «22» ноября 2013 г. в 19.00.

**Место проведения заседания:** г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, офис ТСЖ.

**Форма проведения заседания:** совместное присутствие.

**Участие в заседании приняли члены правления ТСЖ «Чапаева, 23»:**

- 1) **Кузнецов Павел Сергеевич**, паспорт серии 4203 №828145 выдан 10.04.2003 г. Московским отделом милиции УВД города Липецка, код подразделения 482-004, зарегистрирован по адресу: Свердловская область, г. Ревда, ул. Спортивная, д. 23, кв. 2;
- 2) **Русских Лариса Александровна**, паспорт серии 6599 №212943 выдан 23.07.1999 г. Отделом милиции Кировского РУВД города Екатеринбурга, код подразделения 663-002, зарегистрирована по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, кв. 15;
- 3) **Семенович Антон Владимирович**, паспорт серии 6503 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским РУВД города Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, кв. 127;

Согласно п. 9.7 Устава ТСЖ «Чапаева, 23» заседание правления товарищества признается правомочным, если в заседании принимает участие большинство членов правления товарищества. Участие в заседании приняли три из пяти членов правления. Заседание правомочно.

**Председатель заседания:** Семенович А. В.

**Секретарь заседания:** Русских Л. А.

**Повестка дня:**

**Вопрос №1.**

Заслушивание информации от бывшего председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» Тонкушина Д. А. о правовых основаниях совершения им без решения правления ТСЖ или общего собрания членов ТСЖ следующих действий: заключение договора на Эксплуатацию и использование общего имущества с ООО «Управляющая компания «ЭКО» от 01.06.2013 г.; начисление Тонкушину Д. А. вознаграждения за декабрь 2011 года в размере 50 000,0 рублей и за декабрь 2012 года в размере 50 000,0 рублей.

**Выступил Семенович А. В.:** В соответствии с пунктом 9.6 Устава ТСЖ все члены правления, в том числе Тонкушин Д. А., были уведомлены о проведении внеочередного собрания правления ТСЖ должным образом - путем отправки заказных писем с описями вложений и объявленными ценностями. Квитанции об отправке писем и описи вложений в письма прилагаю. Тем не менее, Тонкушин Д. А. на заседание правления не явился, письменного разъяснения по вопросу №1 повестки дня не предоставил.

**Вопрос №2.**

Подтверждение решения правления ТСЖ «Чапаева, 23» от 22.08.2013 года, оформленного протоколом №03/08 об освобождении от должности председателя правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушина Дениса Александровича (паспорт серии 65 03 №817454 выдан 05.02.2003 г. Чкаловским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-006, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 36) и избрании председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Семеновича Антона Владимировича (паспорт серии 65 03 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским

Председатель \_\_\_\_\_ / Семенович А. В. /

Секретарь \_\_\_\_\_ / Русских Л. А. /

РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 127) до 22.08.2015 г. согласно п. 9.5. Устава ТСЖ «Чапаева, 23», который устанавливает срок полномочий Председателя правления Товарищества 2 (два) года.

**После обмена мнениями состоялось голосование.**

Голосовали:

«ЗА» - 3 голоса (Кузнецов П. С., Русских Л. А., Семенович А. В.)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
«ПРОТИВ» - 0 голосов

**По результатам голосования принято решение:**

Подтвердить решение правления ТСЖ «Чапаева, 23» от 22.08.2013 года, оформленного протоколом №03/08 об освобождении от должности председателя правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушина Дениса Александровича (паспорт серии 65 03 №817454 выдан 05.02.2003 г. Чкаловским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-006, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 36) и избрании председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Семеновича Антона Владимировича (паспорт серии 65 03 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 127) до 22.08.2015 г. согласно п. 9.5. Устава ТСЖ «Чапаева, 23», который устанавливает срок полномочий Председателя правления Товарищества 2 (два) года.

**Вопрос №3.**

Подтверждение правомерности совершенных действий и заключенных сделок, правомерности подписанных актов сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, совершенных Семеновичем Антоном Владимировичем в качестве председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» в период с 22.08.2013 год по 22.11.2013 года.

**После обмена мнениями состоялось голосование.**

Голосовали:

«ЗА» - 3 голоса (Кузнецов П. С., Русских Л. А., Семенович А. В.)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
«ПРОТИВ» - 0 голосов

**По результатам голосования принято решение:**

Подтвердить правомерность совершенных действий и заключенных сделок, правомерность подписанных актов сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, совершенных Семеновичем Антоном Владимировичем в качестве председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» в период с 22.08.2013 год по 22.11.2013 года.

**Вопрос №4.**

В связи с невозможностью деятельности правления ТСЖ «Чапаева, 23» вследствие единоличного без участия правления ТСЖ принятия всех решений от имени ТСЖ, единоличного распоряжения расчетными счетами ТСЖ Тонкушиным Денисом Александровичем, зарегистрированным в ЕГРЮЛ в качестве руководителя юридического лица, принятие решения об обращении в Ленинский районный суд города Екатеринбурга с ходатайством об отмене мер по обеспечению иска, поданного Тонкушиным Д. А. к ТСЖ «Чапаева, 23».

Председатель  / Семенович А. В. /

Секретарь  / Русских Л. А. /

**После обмена мнениями состоялось голосование.**

Голосовали:

«ЗА» - 3 голоса (Кузнецов П. С., Русских Л. А., Семенович А. В.)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
«ПРОТИВ» - 0 голосов

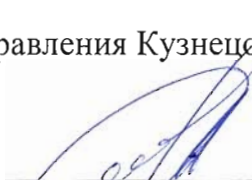
**По результатам голосования принято решение:**

Обратиться в Ленинский районный суд города Екатеринбурга с ходатайством об отмене мер по обеспечению иска, поданного Тонкушиным Д. А. к ТСЖ «Чапаева, 23».

**Выступил Семенович А. В.:** Внеочередное заседание правления ТСЖ «Чапаева, 23» завершено. В ходе заседания было проведено голосование по трем вопросам повестки дня, по всем вопросам принято положительное единогласное решение.

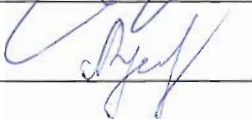
Подсчет голосов проводил член правления Кузнецов П. С.

Председатель заседания



/ Семенович А. В. /

Секретарь



/ Русских Л. А. /

Председатель



/ Семенович А. В. /

Секретарь



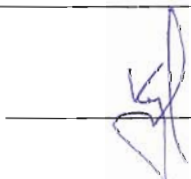
/ Русских Л. А. /

Решения члена правления ТСЖ «Чапаева, 23» Кузнецова П.С.

по голосованию проводимому в очной форме 22.11.2013 г. в 19.00

на заседании правления ТСЖ «Чапаева, 23»

Вопросы	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛСЯ
<p>2) Подтвердить решение правления ТСЖ «Чапаева, 23» от 22.08.2013 года, оформленного протоколом №03/08 об освобождении от должности председателя правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушина Дениса Александровича (паспорт серии 65 03 №817454 выдан 05.02.2003 г. Чкаловским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-006, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 36) и избрании председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Семеновича Антона Владимировича (паспорт серии 65 03 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 127) до 22.08.2015 г. согласно п. 9.5. Устава ТСЖ «Чапаева, 23», который устанавливает срок полномочий Председателя правления Товарищества 2 (два) года.</p>	✓		
<p>3) Подтвердить правомерность совершенных действий и заключенных сделок, правомерность подписанных актов сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, совершенных Семеновичем Антоном Владимировичем в качестве председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» в период с 22.08.2013 год по 22.11.2013 года.</p>	✓		
<p>4) Обратиться в Ленинский районный суд города Екатеринбурга с ходатайством об отмене мер по обеспечению иска, поданных Тонкушиным Д. А. к ТСЖ «Чапаева, 23».</p>	✓		



/ Кузнецов П.С. /

Решения члена правления ТСЖ «Чапаева, 23»

*Русских Л. А.*

по голосованию проводимому в очной форме 22.11.2013 г. в 19.00

на заседании правления ТСЖ «Чапаева, 23»

Вопросы	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛСЯ
<p>2) Подтвердить решение правления ТСЖ «Чапаева, 23» от 22.08.2013 года, оформленного протоколом №03/08 об освобождении от должности председателя правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушина Дениса Александровича (паспорт серии 65 03 №817454 выдан 05.02.2003 г. Чкаловским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-006, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 36) и избрании председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Семеновича Антона Владимировича (паспорт серии 65 03 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 127) до 22.08.2015 г. согласно п. 9.5. Устава ТСЖ «Чапаева, 23», который устанавливает срок полномочий Председателя правления Товарищества 2 (два) года.</p>	+		
<p>3) Подтвердить правомерность совершенных действий и заключенных сделок, правомерность подписанных актов сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, совершенных Семеновичем Антоном Владимировичем в качестве председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» в период с 22.08.2013 год по 22.11.2013 года.</p>	+		
<p>4) Обратиться в Ленинский районный суд города Екатеринбурга с ходатайством об отмене мер по обеспечению иска, поданного Тонкушиным Д. А. к ТСЖ «Чапаева, 23».</p>	+		

*Русских*

*Русских Л. А.*

Решения члена правления ТСЖ «Чапаева, 23»

*Семеновича А.В.*

по голосованию проводимому в очной форме 22.11.2013 г. в 19.00

на заседании правления ТСЖ «Чапаева, 23»

Вопросы	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗ ДЕР ЖАЛСЯ
<p>2) Подтвердить решение правления ТСЖ «Чапаева, 23» от 22.08.2013 года, оформленного протоколом №03/08 об освобождении от должности председателя правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушина Дениса Александровича (паспорт серии 65 03 №817454 выдан 05.02.2003 г. Чкаловским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-006, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 36) и избрании председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Семеновича Антона Владимировича (паспорт серии 65 03 №042834 выдан 31.05.2002 г. Кировским РУВД г. Екатеринбурга, код подразделения 662-002, зарегистрирован по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 кв. 127) до 22.08.2015 г. согласно п. 9.5. Устава ТСЖ «Чапаева, 23», который устанавливает срок полномочий Председателя правления Товарищества 2 (два) года.</p>	✓		
<p>3) Подтвердить правомерность совершенных действий и заключенных сделок, правомерность подписанных актов сдачи-приемки выполненных работ и оказанных услуг, совершенных Семеновичем Антоном Владимировичем в качестве председателя правления ТСЖ «Чапаева, 23» в период с 22.08.2013 год по 22.11.2013 года.</p>	✓		
<p>4) Обратиться в Ленинский районный суд города Екатеринбурга с ходатайством об отмене мер по обеспечению иска, поданного Тонкушиным Д. А. к ТСЖ «Чапаева, 23».</p>	✓		

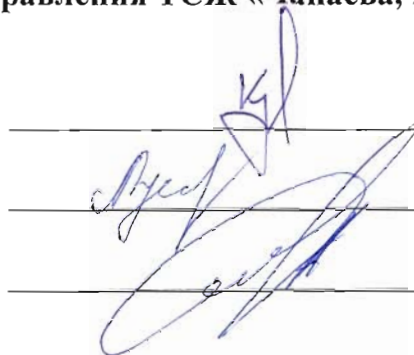
*[Signature]*

*Семенович А.В.*

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к протоколу №01/11 от 22.11.2013  
заседания правления ТСЖ «Чапаева, 23»


Реестр присутствовавших на заседании правления ТСЖ «Чапаева, 23» 22.11.2013.

1. Кузнецов Павел Сергеевич
2. Русских Лариса Александровна
3. Семенович Антон Владимирович



Three horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The top signature is for Pavel Sergeevich Kuznetsov, the middle for Larisa Aleksandrovna Russkikh, and the bottom for Anton Vladimirovich Semenovich.

Председатель  / Семенович А. В. /

Секретарь  / Русских Л. А. /

\*----- ФГУП ПОЧТА РОССИИ -----\*  
\* 131000, г.Москва, ш.Варшавское, д.37 \*  
\* ОПС Екатеринбург почтамп \*  
\* Адрес: ул.Ленина, д.39 \*  
\* 620992 Касса №32, Тел:+7(343)3711900 \*  
\*----- Кассовый чек -----\*

Оператор ГУБАНКОВА Н.В.  
Серийный номер 126744  
ИНН 007724261610  
18-11-2013 20:19 док. № 29333  
Сумма документа (нал.): 99.30

Прием  
Внутренняя почта  
Организация, Наличные рубли  
Ценное письмо

Квитанция № 55157

6209926755157 В  
От кого: 000  
Кому: КУЗНЕЦОВУ П С  
620142, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЕКАТЕРИНБУРГ 142  
Пересылка: НАЗЕМН.  
Вес, гр.: 14  
Ценность: 5,00руб.  
Тариф 71,00 руб.  
С простым увел. 13,00 руб.  
Сумма платы за О/Ц 0,15 руб.  
НАС 15,15 руб.

Отследить отправление можно на сайтах:  
[www.russianpost.ru](http://www.russianpost.ru) и [www.почта-россии.рф](http://www.почта-россии.рф)  
по номеру почтового идентификатора  
Срок предъявления претензий 6 мес.

ПРОАХА  
00027935 #021242 ЭКЛЗ 0879728747

\*----- ФГУП ПОЧТА РОССИИ -----\*  
\* 131000, г.Москва, ш.Варшавское, д.37 \*  
\* ОПС Екатеринбург почтамп \*  
\* Адрес: ул.Ленина, д.39 \*  
\* 620992 Касса №32, Тел:+7(343)3711900 \*  
\*----- Кассовый чек -----\*

Оператор ГУБАНКОВА Н.В.  
Серийный номер 126744  
ИНН 007724261610  
18-11-2013 20:20 док. № 29335  
Сумма документа (нал.): 99.30

Прием  
Внутренняя почта  
Организация, Наличные рубли  
Ценное письмо

Квитанция № 55159

6209926755159 2  
От кого: 000  
Кому: МЕНЬШИКОВУ В В  
620142, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЕКАТЕРИНБУРГ 142  
Пересылка: НАЗЕМН.  
Вес, гр.: 14  
Ценность: 5,00руб.  
Тариф 71,00 руб.  
С простым увел. 13,00 руб.  
Сумма платы за О/Ц 0,15 руб.  
НАС 15,15 руб.

Отследить отправление можно на сайтах:  
[www.russianpost.ru](http://www.russianpost.ru) и [www.почта-россии.рф](http://www.почта-россии.рф)  
по номеру почтового идентификатора  
Срок предъявления претензий 6 мес.

ПРОАХА  
00027937 #001343 ЭКЛЗ 0879728747

\*----- ФГУП ПОЧТА РОССИИ -----\*  
\* 131000, г.Москва, ш.Варшавское, д.37 \*  
\* ОПС Екатеринбург почтамп \*  
\* Адрес: ул.Ленина, д.39 \*  
\* 620992 Касса №32, Тел:+7(343)3711900 \*  
\*----- Кассовый чек -----\*

Оператор ГУБАНКОВА Н.В.  
Серийный номер 126744  
ИНН 007724261610  
18-11-2013 20:21 док. № 29336  
Сумма документа (нал.): 99.30  
Получено (нал.): 400,20  
Сдача клиенту (нал.): 3,00

Прием  
Внутренняя почта  
Организация, Наличные рубли  
Ценное письмо

Квитанция № 55160

6209926755160 В  
От кого: 000  
Кому: РУССКИХ Л А  
620142, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЕКАТЕРИНБУРГ 142  
Пересылка: НАЗЕМН.  
Вес, гр.: 14  
Ценность: 5,00руб.  
Тариф 71,00 руб.  
С простым увел. 13,00 руб.  
Сумма платы за О/Ц 0,15 руб.  
НАС 15,15 руб.

Отследить отправление можно на сайтах:  
[www.russianpost.ru](http://www.russianpost.ru) и [www.почта-россии.рф](http://www.почта-россии.рф)  
по номеру почтового идентификатора  
Срок предъявления претензий 6 мес.

ПРОАХА  
00027938 #018165 ЭКЛЗ 0879728747

\*----- ФГУП ПОЧТА РОССИИ -----\*  
\* 131000, г.Москва, ш.Варшавское, д.37 \*  
\* ОПС Екатеринбург почтамп \*  
\* Адрес: ул.Ленина, д.39 \*  
\* 620992 Касса №32, Тел:+7(343)3711900 \*  
\*----- Кассовый чек -----\*

Оператор ГУБАНКОВА Н.В.  
Серийный номер 126744  
ИНН 007724261610  
18-11-2013 20:19 док. № 29334  
Сумма документа (нал.): 99.30

Прием  
Внутренняя почта  
Организация, Наличные рубли  
Ценное письмо

Квитанция № 55158  
6209926755158 5

От кого: 000

Кому: ТОНКУШИНУ А А

620142, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ЕКАТЕРИНБУРГ 142

Пересылка: НАЗЕМН.

Вес, гр.: 14

Ценность: 5,00руб.

Тариф 71,00 руб.

С простым увел. 13,00 руб.

Сумма платы за О/Ц 0,15 руб.

НАС 15,15 руб.

Отследить отправление можно на сайтах:  
[www.russianpost.ru](http://www.russianpost.ru) и [www.почта-россии.рф](http://www.почта-россии.рф)  
по номеру почтового идентификатора  
Срок предъявления претензий 6 мес.

ПРОАХА

00027936 #022251 ЭКЛЗ 0879728747





# ОПИСЬ

Ф. 107

вложения в ценное письмо

Кому Кузнецову Р.С.  
Куда г. Екатеринбург, ул. Гагарина,  
д. 23, кв. 12

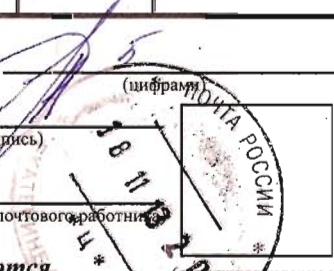
№№ п/п	Наименование предметов	Количество предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Уведомление о проведении заседания правления ТОО "Сарвагаз"	1	5

Общий итог предметов и объявленной ценности

Отправитель \_\_\_\_\_ (цифрами)  
(подпись)  
Проверил \_\_\_\_\_ (должность, подпись почтового работника)

Исправления не допускаются

ООО «Поллиграфбизнес», тел. (391) 269-60-05, 269-60-27



# ОПИСЬ

Ф. 107

вложения в ценное письмо

Кому Мельнишковой В.В.  
Куда г. Екатеринбург, ул. Гагарина,  
д. 23, кв. 75

№№ п/п	Наименование предметов	Количество предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Уведомление о проведении заседания правления ТОО "Сарвагаз"	1	5

Общий итог предметов и объявленной ценности

Отправитель \_\_\_\_\_ (цифрами)  
(подпись)  
Проверил \_\_\_\_\_ (должность, подпись почтового работника)

Исправления не допускаются

ООО «Поллиграфбизнес», тел. (391) 269-60-05, 269-60-27



# ОПИСЬ

Ф. 107

вложения в ценное письмо

Кому Русских А.А.  
Куда г. Екатеринбург, ул. Гагарина,  
д. 23, кв. 75

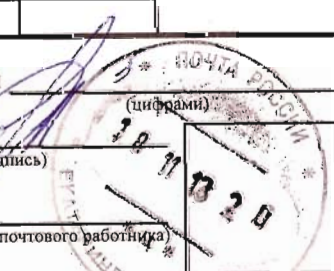
№№ п/п	Наименование предметов	Количество предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Уведомление о проведении заседания правления ТОО "Сарвагаз"	1	5

Общий итог предметов и объявленной ценности

Отправитель \_\_\_\_\_ (цифрами)  
(подпись)  
Проверил \_\_\_\_\_ (должность, подпись почтового работника)

Исправления не допускаются

ООО «Поллиграфбизнес», тел. (391) 269-60-05, 269-60-27



# ОПИСЬ

Ф. 107

вложения в ценное письмо

Кому Тонкушкину Р.А.  
Куда г. Екатеринбург, ул. Гагарина,  
д. 23, кв. 36

№№ п/п	Наименование предметов	Количество предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Уведомление о проведении заседания правления ТОО "Сарвагаз"	1	5

Общий итог предметов и объявленной ценности

Отправитель \_\_\_\_\_ (цифрами)  
(подпись)  
Проверил \_\_\_\_\_ (должность, подпись почтового работника)

Исправления не допускаются

ООО «Поллиграфбизнес», тел. (391) 269-60-05, 269-60-27

