

Приложение "Г"

Для утверждения общим собранием членов
ТСЖ "Чапаева 23"

Финансовый план ТСЖ "Чапаева 23" на 2011г.

№	Вид доходов/расходов	Сумма, руб.	Примечание
ДОХОДЫ			
1	Сумма на р/счете на 01.01.2011г.	33 222	
2	Членские взносы собственников	4 654 694	Тариф: с 01.01.2011 по 30.04.2011 - 15,52 р/м, с 01.05.2011 - 17,84р/м (S-22 728м)
3	Целевые взносы за охрану МОП	1 078 920	370р.*243кв./оф.*12мес.
4	Целевые взносы	0	по решению собрания ТСЖ
5	Поступления от хоз. деятельности	0	
6	Дебит. задолженность на 01.01.11г., в т.ч.*:	641 170	
7	Задолженность по членским взносам	471 961	
8	Задолженность по целевым взносам, в т.ч.:	169 209	
9	- охрана МОП	123 684	
10	- детская площадка	20 315	
11	- видеонаблюдение	25 210	
12	Общая сумма дохода	6 408 006	
РАСХОДЫ			
1	Услуги обслуживающих организаций, в т.ч.:	3 158 580	
2	Содержание и эксплуатация	2 245 648	ООО ЕП "ЭКО"
3	Бухгалтерское кассовое обслуживание	300 000	ООО ЕП "ЭКО"
4	Вывоз ТБО	102 326	
5	Дератизация подвалов	24 000	
6	Обслуживание лифтов	386 606	
7	Вывоз снега	100 000	
8	Содержание ТСЖ, в т.ч.:	591 700	
9	ФОТ, отпуск, прем. фонд, страховые взносы	469 700	Оплата труда (оклад + районный коэффициент) 25 000 руб.
10	Обустройство помещения ТСЖ	50 000	мебель
11	Прочие расходы	72 000	комиссия банка, канцтовары...
12	Формирование резервного фонда	473 983	ремонтный фонд
13	Формирование фонда на кап. ремонт	0	по решению собственников
14	Формирование фонда развития	600 000	в соотв. с программой
15	Расходы на охрану МОП	1 078 920	370р.*243кв./оф.*12мес.
16	Расходы на целевые мероприятия	0	стоимость согласно сметам
17	Кредит. задолженность на 01.01.11г., в т.ч.*:	504 823	
18	Обслуживающие организации, в т.ч.:	218 947	
19	- эксплуатация, кас. и бух. обслуживание	187 795	ООО ЕП "ЭКО"
20	- обслуживание лифтов	31 152	ООО "Лифтмонтаж-1"
21	Целевые мероприятия, в т.ч.:	221 020	
22	- охрана МОП	121 353	
23	- монтаж и комплект. видеонаблюдения	99 666	
24	Прочие расходы, в т.ч.:	64 856	
25	- уборка снега	35 920	
26	- ограждение тротуаров	14 536	
27	- обслуживание пожарной сигнализации	14 400	
28	Общая сумма расходов	6 408 006	

* сумма указана без учета задолженности по коммунальным услугам

Председатель ТСЖ "Чапаева 23"

Иванов В.Ю.