

ПРОТОКОЛ № 01/03/17
общего собрания собственников гаражных боксов
подземного паркинга по адресу г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23

Дата и время проведения собрания: 17.03.2016 в 20:30.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д.23, 2-ой подъезд

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

В собрании приняли участие собственники гаражных боксов, обладающие 236,60 кв. м или 8,03 % голосов (список указан в «Ведомости регистрации участников», являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

Общая площадь помещений подземного паркинга составляет 2 946,00 - 100% голосов.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) была определена инициаторами общего собрания – Семеновичем А.В., Ивановым В.Ю., Меньшиковым В.В.

Председатель собрания: Меньшиков В.В.

Секретарь собрания: Семенович А.В.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания;
2. Выбор секретаря общего собрания;
3. Выбор счетной комиссии;
4. Утверждение отчета о деятельности управляющей организации - ТСЖ «Чапаева,23» и отчета о финансовой деятельности управляющей организации - ТСЖ «Чапаева,23» по управлению подземным паркингом за 2015 год;
5. Утверждение заключения о ревизии финансовой деятельности за 2015 год;
6. Утверждение плана мероприятий по улучшению комфортности и качества эксплуатации на 2016 год;
7. Утверждение ставки за содержание бокса;
8. Утверждение финансового плана по содержанию паркинга на 2016 год;
9. Выбор способа уведомления собственников гаражного комплекса о принятых решениях;
10. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания и иных документов по процедуре общего собрания.

Инициаторами общего собрания, в связи с отсутствием кворума, принято следующее решение: провести заочное голосование по указанной повестке дня в соответствии с п.1 ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Настоящий протокол доводится до сведения всех собственников гаражных боксов путем размещения сообщения на информационных стендах в подъездах дома и паркинга.

Приложение:


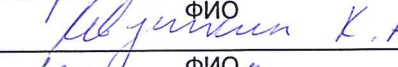
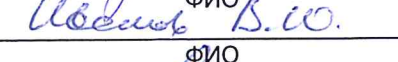
1. Ведомость регистрации участников собрания, на 4 (четыре) листах;
2. Бланк решения собственника подземного паркинга, на 1 (одном) листе;
3. Отчет об исполнении плана мероприятий на 2015 год, на 1 (одном) листе;
4. Финансовый отчет за 2015 год, на 1 (одном) листе;
5. Заключение о ревизии финансовой деятельности за 2015 год, на 18 (восемнадцать) листах;
6. План мероприятий на 2016 год, на 1 (одном) листе;
7. Финансовый план на 2016 год, на 1 (одном) листах.

Счетная комиссия:



Подпись

Подпись

Подпись


ФИО

ФИО

ФИО

Председатель собрания



/ Меньшиков В.В. /

Секретарь собрания

/ Семенович А.В. /