

**ПРОТОКОЛ № 02-ОС**  
**общего собрания собственников гаражных боксов**  
**подземного паркинга по адресу г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23**

**Дата и время проведения собрания:** 27.03.2014 в 20.00.

**Место проведения собрания:** г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, д. 26, актовый зал ЕМУП ТТУ

**Форма проведения собрания:** совместное присутствие.

В собрании приняли участие собственники гаражных боксов, обладающие 347,70 кв. м или 11,80 % голосов (список указан в «Ведомости регистрации участников», являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

Общая площадь помещений подземного паркинга составляет 12 802,85 - 100% голосов.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.**

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) была определена инициаторами общего собрания – Семеновичем А.В., Ивановым В.Ю., Меньшиковым В.В.

Председатель собрания: Семенович А. В.

Секретарь собрания: Меньшиков В. В.


**Повестка дня собрания:**


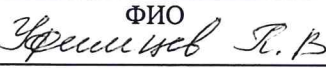
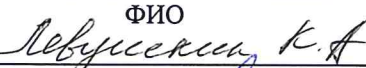
1. Выбор председателя общего собрания;
2. Выбор секретаря общего собрания;
3. Выбор счетной комиссии;
4. Утверждение отчета о деятельности управляющей организации - ТСЖ «Чапаева,23» и отчета о финансовой деятельности управляющей организации - ТСЖ «Чапаева,23» по управлению подземным паркингом за период с 01.07.2013г. по 31.12.2013г.;
5. Утверждение плана мероприятий по улучшению комфортности и качества эксплуатации на 2014г.;
6. Утверждение ставки за содержание бокса;
7. Утверждение финансового плана по содержанию паркинга на 2014г.;
8. Утверждение Дополнения №1 к финансовому плану на 2014г.: оборудование выездов из подземного паркинга воротами с электроприводом;
9. Выбор способа уведомления собственников гаражного комплекса о принятых решениях;
10. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания и иных документов по процедуре общего собрания.

Инициаторами общего собрания, в связи с отсутствием кворума, принято следующее решение: провести заочное голосование по указанной повестке дня в соответствии с п.1 ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Настоящий протокол доводится до сведения всех собственников гаражных боксов путем размещения сообщения на информационных стендах в подъездах дома и паркинга.

Счетная комиссия:

  
Подпись  
  
Подпись  
Подпись

  
ФИО  
  
ФИО  
  
ФИО  
ФИО

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Семенович А. В. /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ 