

**ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА № 04/ОС
собрания членов ТСЖ «Чапаева 23» в многоквартирном доме
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23**

г. Екатеринбург

25 августа 2014г.

Дата проведения Собрания: с 12 июня 2014г. по 24 августа 2014г.

Место проведения Собрания: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23.

Форма голосования: заочная

Общая площадь многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 (далее Дома) – 22 680,35 кв. м, в том числе:

Общая площадь жилых помещений – 19 549,85 (221 квартира);

Общая площадь нежилых помещений – 3 130,50 (22 помещения)

Кворум – 2/3 или 66,67% от суммарной площади помещений собственников - 15 120,23 кв.м.

Суммарная площадь собственников помещений, принявших участие в Собрании, составила 17 613,38 кв. м или 77,66% от суммарной площади помещений. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) была определена по инициативе собственника кв. 36 многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23 Тонкушина Д.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор счетной комиссии: Иванов В.Ю., Семенович Д.В., Корсакова А.А.
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете;
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равного минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленному субъектом РФ;
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в составе не менее чем состав перечня услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта;
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта;
6. Выбор владельца специального счета - ТСЖ «Чапаева, 23»;
7. Выбор организации, в которой будет открыт специальный счет;
8. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете;
9. Выбор способа уведомления собственников о принятых решениях – путем размещения информации на информационных стендах;
10. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания и иных документов по процедуре общего собрания – в офисе ТСЖ «Чапаева, 23».

ВЫВОД:

По всем вопросам повестки дня Собрания получены положительные решения.

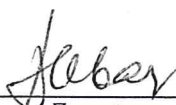
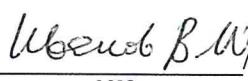
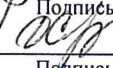
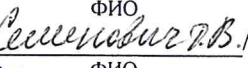

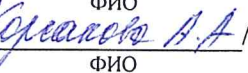
Настоящий протокол изготовлен в окончательном виде в двух экземплярах 25 августа 2014г. в 20 часа 00 минут.

Счетная комиссия:

Иванов В.Ю .

Семенович Д.В.

Корсакова А.А.

		
Подпись		ФИО
		
Подпись		ФИО
		
Подпись		ФИО

Иванов В.Ю.

Семенович Д.В.

Корсакова А.А.