



**ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)**

Царская ул, д.6, г. Екатеринбург, 620075
Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-36-53
E-mail: info@vodokanalekb.ru
ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962
ИНН/КПП 6608001915/667001001

Председателю
ТСЖ «Чапаева,23»
Д.А. Тонкушину

Чапаева ул., 23, оф. ТСЖ
Екатеринбург, 620000

02.08.2017 № 01-20/3041

На № _____ б/н _____ от 21.07.2017

О предоставлении информации

МУП «Водоканал» сообщает, что с целью исполнения решения Арбитражного суда Свердловской области от 28.04.2017 г. по делу А60-47292/2016 по иску ТСЖ «Чапаева, 23».

Специалистами Службы водоотведения МУП «Водоканал» в период с 18.07.2017 г. по 29.07.2017 г. выполнен комплекс мероприятий, а именно:

- Гидродинамическая прочистка участка дворового канализационного коллектора Ø 150 мм L = 70 м.п.;
- Гидроизоляции канализационного колодца;
- Ремонт лотковой части канализационного колодца (восстановление уклона рабочей части лотка).

Для дальнейшего обеспечения безаварийной работы канализационных сетей в периоды между профилактическим обслуживанием (гидродинамическая прочистка) и исключения причинения ущерба третьим лицам в случае возникновения аварийных отказов (засоров) на канализационных сетях, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Водоканал», рекомендуем ТСЖ «Чапаева 23» соблюдать следующие требования (условия) эксплуатации канализационных сетей:

1. Провести разъяснительную работу среди собственников жилых помещений и офисных помещений с целью обеспечения выполнения абонентами «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» глава VI п. 111, 112, 113 «Абоненты обязаны соблюдать требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в центральную систему водоотведения, установленные настоящими правилами. Запрещен сброс твердых бытовых отходов, мусора, собираемого при сухой уборке помещений, строительного материала и т.п.»;
2. Обязать собственников офисных и иных административных помещений расположенных в цокольном или техническом этажах, с установленными санитарными приборами имеющими отметку бортов ниже уровня люка

ближайшего смотрового колодца, обеспечить выполнение п. 8.2.2, СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий», актуализированная редакция СНИП 2.04.01-85* «Санитарные приборы, борты которых расположены ниже уровня люка ближайшего смотрового колодца, должны быть защищены от подтопления сточной жидкостью в случае его переполнения. В таких случаях допускается присоединение соответствующих санитарных приборов к отдельной системе канализации (изолированной от системы канализации вышерасположенных помещений) с устройством отдельного выпуска и устройством на нем автоматизированной запорной арматуры (канализационный затвор и т.п.) или автоматической насосной установки, управляемых по сигналу датчика, устанавливаемого на трубопроводе в канализационном подвале или вмонтированного в запорное устройство, и подачей аварийного сигнала в дежурное помещение или на диспетчерский пункт». «Канализируемые подвальные помещения должны быть отделены глухими капитальными стенами от складских помещений для хранения продуктов или ценных товаров».

3. Обеспечить выполнение отвечающей за эксплуатацию жилого фонда организацией «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», п. 4.1.15 «Не допускается подтопление подвалов и технических помещений из-за неисправности и утечек от инженерного оборудования».

Прошу письменно известить МУП «Водоканал» выполнение пунктов 1; 2; 3.

Заместитель технического директора



К.Н. Шутов

А.С. Суховершин
234-68-11