

ПРОТОКОЛ № 01/03  
собрания членов ТСЖ «Чапаева, 23»

Дата и время проведения собрания: 17.03.2016 года в 19.00.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д.23, подъезд №2

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

В собрании приняли участие члены ТСЖ «Чапаева, 23», обладающие 990,54 кв. м или 7,49 % голосов (список указан в «Ведомости регистрации участников», являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола).

Общая площадь всех помещений членов ТСЖ «Чапаева, 23» составляет 13 231,7 - 100% голосов.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.**

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для очного голосования) была определена инициатором общего собрания – Председателем правления товарищества собственников жилья «Чапаева, 23» Тонкушиным Д.А.

Председатель собрания: Тонкушин Д.А.

Секретарь собрания: Семенович А.В.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания;
2. Выбор секретаря общего собрания;
3. Выбор счетной комиссии;
4. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ и отчета о финансовой деятельности ТСЖ за 2015 год;
5. Утверждение заключения о ревизии финансовой деятельности за 2015 год;
6. Привлечение в 2017 году аудиторской компании для проведения ревизии финансовой деятельности ТСЖ за 2016 года за счет средств фонда развития;
7. Утверждение плана мероприятий по улучшению качества проживания на 2016 год;
8. Утверждение годового финансового плана на 2016 год;
9. Выборы Правления товарищества собственников жилья;
10. Утверждение вознаграждения Председателя правления ТСЖ;
11. Выбор способа уведомления членов ТСЖ о принятых решениях;
12. Определение места хранения протоколов и решений общего собрания и иных документов по процедуре общего собрания.

Инициатором общего собрания, в связи с отсутствием кворума, принято следующее решение: провести заочное голосование по указанной повестке дня в соответствии с п.1 ст.47 Жилищного кодекса РФ.

Настоящий протокол доводится до сведения всех членов ТСЖ «Чапаева, 23» путем размещения сообщения на информационных стендах в подъездах дома.

**Приложение:**

1. Ведомость регистрации участников собрания, на 4 (четырёх) листах;
2. Бланк решения члена ТСЖ для очного голосования, на 1 (одном) листе;
3. Отчет об исполнении плана мероприятий на 2015 год, на 1 (одном) листе;
4. Финансовый отчет за 2015 год, на 2 (двух) листах;
5. Заключение о ревизии финансовой деятельности за 2015 год, на 18 (восемнадцать) листах;
6. План мероприятий на 2016 год, на 1 (одном) листе;
7. Финансовый план на 2016 год, на 1 (одном) листе.

**Счетная комиссия:**

\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись  
\_\_\_\_\_  
Подпись

Корсакова Д.А.  
ФИО  
Резумин К.А.  
ФИО  
Семенов В.В.  
ФИО

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

/ Тонкушин Д.А. /

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

/ Семенович А.В. /